

CONTRATO NO. 013/2025

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y DE EQUIPO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE MINERAL DE LA REFORMA, REPRESENTADA POR LA L.C. MARÍA DE LOURDES GARCÍA GÓMEZ, EN SU CARÁCTER DE ENCARGADA DE RECTORÍA, Y POR LA OTRA PARTE "ELEVADORES Y MECANISMOS" S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL [REDACTED] 1 [REDACTED] A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ EL PRIMERO DE ELLOS COMO "LA UNIVERSIDAD" Y POR LA OTRA PARTE "EL PROVEEDOR" RESPECTIVAMENTE, Y CUANDO ACTÚEN O SEAN CITADOS DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", QUIENES MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, AL TENOR DE LAS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. DECLARA "LA UNIVERSIDAD"

I.1 Que, es un Organismo Descentralizado de la Administración Pública del Estado de Hidalgo, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado a la Secretaría de Educación Pública del Estado de Hidalgo, creado mediante Decreto del titular del Poder Ejecutivo de fecha 12 de diciembre del año 2014 y publicado en el alcance uno al Periódico Oficial del Estado de Hidalgo de 22 de diciembre del mismo año, y regido actualmente por el Decreto que Reforma diversas disposiciones del Decreto que creó a la Universidad Tecnológica de Mineral de la Reforma, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Hidalgo del 1º de agosto de 2016.

I.2 Que la L.C. María de Lourdes García Gómez, en su calidad de encargada de Rectoría y representante legal, quien se identifica con credencial de elector, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente instrumento, conforme a lo previsto en los artículos 1, 13 fracciones I, XIII, XXIV, XXVIII y 14 del Decreto que reforma diversas disposiciones del Decreto que creó a la Universidad Tecnológica de Mineral de la Reforma, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Hidalgo del 1º de agosto de 2016 y con el nombramiento expedido a su favor por el Dr. Natividad Castrejón Valdez, de fecha 11 de julio de 2025, a la firma del documento.

I.3 Que "LA UNIVERSIDAD", cuenta con los recursos autorizados para cubrir las obligaciones derivadas del presente contrato por fuente de financiamiento de ingresos propios autorizados bajo el oficio número SH/0347/2025 emitido por la Secretaría de Hacienda del Estado de Hidalgo en fecha 13 de enero de 2025. Realizando la presente compra mediante adjudicación directa con fundamento en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del sector público del Estado de Hidalgo; artículo 61 y anexo 41 del Decreto que autoriza en todas y cada una de sus partes el presupuesto de egresos del estado de Hidalgo para el ejercicio 2025, publicado en el periódico oficial del Estado de Hidalgo en fecha 31 de diciembre de 2024.

I.4 Que su Registro Federal de Contribuyentes es: UTM141223DI2 y señala como domicilio para efectos del presente instrumento jurídico el ubicado en Camino Providencia-La Calera número 1000, Colonia Paseos de Chavarría, localidad Ex hacienda Chavarría, Municipio de Mineral de la Reforma, Hidalgo. C.P. 42186.

Página 1 de 7

Eliminada 1 (Uno) palabras de la presente foja (no. 1), con fundamento en el artículo 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública en correlación al 114 de la Ley Estatal en la materia, así como lo dispuesto en el Capítulo VI numeral Trigésimo Octavo y Capítulo IX, Sección I numeral Sexagésimo y Sexagésimo Primero de los Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información así como para la Elaboración de Versiones Públicas, toda vez que corresponde a información de carácter confidencial por contener datos personales, acorde a lo dispuesto por los artículos 3º Fracciones IX y X de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y los correlativos 3º Fracciones VII y VIII del Ordenamiento Local en la materia, vigente para el Estado de Hidalgo, correspondiendo al testado de los siguientes datos personales: (1) Nombre del representante legal.



I.5 Que, por la naturaleza jurídica de la Universidad Tecnológica de Mineral de la Reforma, los servidores públicos dependientes de esta se registrarán por el Código de Ética de la Administración Pública del Estado de Hidalgo, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo en fecha 13 de Mayo de 2019. Así mismo por el Código de Conducta emitido por el Titular de la Universidad y publicado en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo en fecha 15 de noviembre de 2021, el cual puede ser consultado en la siguiente página

http://utmir.edu.mx/transparencia/codigo_conducta/2021_nov_15_alc3_46_PIBLICACION_COD_CONDUCTA.pdf.

I.6 Que, "LA UNIVERSIDAD" es responsable del uso y protección de sus datos personales de conformidad con el artículo 67 de la Ley de Transparencia y acceso a la información Pública para el estado de Hidalgo, así como a la Ley de Protección de datos personales en posesión de sujetos obligados para el estado de Hidalgo en sus artículos 1, 2 fracciones I, 3 fracción XXX, 5, 11, 19, 20, 22, 24 y 47.

II. DECLARA "EL PROVEEDOR"

II.1 Que es una persona moral, constituida legalmente en los términos de la escritura pública número 13,476 (trece mil cuatrocientos setenta y seis), tomo 229, de fecha 20 veinte de agosto del 2019 dos mil diecinueve, otorgada ante la fe de la Licenciada Marcela Serna Hernández, Titular de la Notaría Pública No. 02 del Distrito Judicial de la San Luis Potosí.

II.2 Su objeto social consiste en: reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo para mover, acomodar y levantar materiales; otras instalaciones y equipamiento en construcciones.

II.3 Que para los efectos de lo previsto por el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, ha presentado a "LA UNIVERSIDAD" el documento expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) en el que se emite la opinión en sentido positivo respecto del cumplimiento de obligaciones fiscales con folio 25ND5413026 de fecha 02 de julio de 2025; así mismo.

II.4 Que el [REDACTED], en su carácter de representante Legal, cuenta con las atribuciones para suscribir el presente contrato, de conformidad con la protocolización del acta de asamblea general extraordinaria de accionistas protocolizada en fecha 15 de marzo de 2025, otorgada ante la fe de la Licenciada Marcela Serna Hernández, Titular de la Notaría Pública No. 02 del Distrito Judicial de la San Luis Potosí. Quien se identifica con credencial expedida por el Instituto Nacional Electoral, con clave de elector [REDACTED], que exhibe y contiene fotografía que concuerda fielmente con los rasgos fisonómicos de quien la presenta.

II.5 Que no se encuentra en ninguno de los supuestos del artículo 50 y 60 antepenúltimo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del sector público; así como el numeral 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del sector público del Estado de Hidalgo.

II.6 Que, para los efectos legales de este contrato, señala como su domicilio en [REDACTED]

3

4

Página 2 de 7

Eliminada 12 (doce) palabras de la presente foja (no. 2), con fundamento en el artículo 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública en correlación al 114 de la Ley Estatal en la materia, así como lo dispuesto en el Capítulo VI numeral Trigésimo Octavo y Capítulo IX, Sección I numeral Sexagésimo y Sexagésimo Primero de los Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información así como para la Elaboración de Versiones Públicas, toda vez que corresponde a información de carácter confidencial por contener datos personales, acorde a lo dispuesto por los artículos 3° Fracciones IX y X de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y los correlativos 3° Fracciones VII y VIII del Ordenamiento Local en la materia, vigente para el Estado de Hidalgo, correspondiendo al testado de los siguientes datos personales: (1) Nombre del representante legal, (2) Clave electoral, (3) Domicilio y (4) Correo Electrónico.



II.7 Que conoce el contenido y se obliga a cumplir los requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Hidalgo y su Reglamento, así como, la demás normatividad aplicable.

III. DECLARAN "LAS PARTES"

III.1 Se reconocen mutuamente la personalidad con la que se ostentan en la celebración del presente contrato, en los términos más amplios que en derecho proceda y expresan su voluntad para someterse a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - DEL OBJETO DEL CONTRATO. "LA UNIVERSIDAD" la prestación de servicio de mantenimiento de maquinaria y equipo, por la cantidad de \$33,176.00 (treinta y tres mil ciento setenta y seis pesos 00/100 M.N.) I.V.A. Incluido. "EL PROVEEDOR" se obliga a realizar los siguientes mantenimientos:

Precios Unitarios				
Cantidad	Unidad de Medida	Descripción	Precio Unitario	TOTAL
1	SERVICIO	Mantenimiento Preventivo y correctivo a elevador VERTIKA vigencia del 01 de agosto del 2025 al 31 de enero del 2026	\$ 15,100.00	\$ 15,100.00
1	PZS	Suministro e instalación de display de botón para elevador VERTIKA	\$ 13,500.00	\$ 13,500.00
Subtotal				\$ 28,600.00
I.V.A. 16%				\$ 4,576.00
Total				\$ 33,176.00

SEGUNDA. - PRECIO, FORMA Y CONDICIONES DE PAGO. "LA UNIVERSIDAD" se obliga a pagar a "EL PROVEEDOR", por el servicio objeto del presente instrumento, la cantidad de \$33,176.00 (treinta y tres mil ciento setenta y seis pesos 00/100 M.N.) I.V.A. Incluido, siendo este un precio fijo el cual se pagará de contado, mediante transferencia electrónica de fondos, contra entrega de la factura original, 5 días posteriores a la entrega de los materiales y por conducto de la Universidad Tecnológica de Mineral de la Reforma.

TERCERA. - Las facturas se realizarán a nombre de: Universidad Tecnológica de Mineral de la Reforma, ubicada en Camino Providencia- La Calera número 1000, Colonia Paseos de Chavarría, localidad Ex hacienda Chavarría, Municipio de Mineral de la Reforma, Hgo, con RFC. UTM141223DI2. "EL PROVEEDOR", deberá entregar con anticipación en la

Dirección de Administración y Finanzas de "LA UNIVERSIDAD", la factura correspondiente debidamente requisitada, y con el impuesto al valor agregado debidamente desglosado. Dicha unidad orgánica en un plazo de 5 días hábiles a partir de la recepción de las facturas, llevará a cabo la verificación de los datos conducentes que se requieran; y si los datos son correctos continuará el procedimiento para su pago. En caso de correcciones en las facturas y/o su documentación anexa, dentro de un plazo de cinco días hábiles, la Dirección de Administración y Finanzas rechazará la operación y la devolverá a "EL PROVEEDOR", para que éste la corrija y la presente de nueva cuenta para reiniciar el trámite de pago, por lo que, en este caso, el plazo iniciará a partir de la fecha de la nueva presentación.

CUARTA. - GARANTÍA

Una vez firmado el presente instrumento el "EL PROVEEDOR" se compromete a presentar a la Dirección de Administración y Finanzas de "LA UNIVERSIDAD" la Garantía de Cumplimiento por un importe del 10% del monto total del Contrato sin IVA.

QUINTA. - LUGAR Y FECHA DE REALIZACIÓN DEL SERVICIO.

"LAS PARTES" pactan expresamente que el servicio se realizará en un plazo del 01 de agosto de 2025 al 31 de enero de 2026, en el domicilio ubicado en: Camino Providencia - La Calera número 1000, Colonia Paseos de Chavarría, en el Municipio de Mineral de la Reforma, Hgo. Bajo las siguientes condiciones de entrega a entera satisfacción de la Universidad.

SEXTA. - PERIODO DEL CONTRATO: El periodo de cumplimiento del presente instrumento es del 01 de agosto de 2025 al 31 de enero de 2026.

SÉPTIMA. - PRÓRROGAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

"LA UNIVERSIDAD" podrá otorgar prórrogas para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, siempre que concurran causas debidamente justificadas y ajenas a la voluntad "EL PROVEEDOR", que impidan total o parcialmente el cumplimiento en los plazos originalmente pactados.

Para que proceda una prórroga, el proveedor deberá:

- I. Solicitarla por escrito, justificando las razones de la demora y aportando la documentación que sustente su petición.
- II. Presentar la solicitud con al menos cinco días hábiles de anticipación al vencimiento del plazo originalmente pactado.
- III. Acreditar que el retraso no se debe a negligencia o incumplimiento atribuible al proveedor.

"LA UNIVERSIDAD" analizará la procedencia de la prórroga y, en su caso, emitirá el acuerdo correspondiente por escrito, en el cual se establecerán los nuevos plazos y condiciones, sin que ello implique un incremento en el monto total del contrato ni en la calidad o especificaciones de los bienes o servicios contratados.

En ningún caso se otorgarán prórrogas cuando:

- a) Exista incumplimiento reiterado del proveedor.
- b) Haya expirado el plazo original sin que se haya presentado la solicitud.
- c) Se afecte el interés público, la operatividad de la Entidad o el objeto del contrato.

OCTAVA. - DE LAS PENAS CONVENCIONALES:

"EL PROVEEDOR" acepta que, en caso de incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en el presente instrumento, se hará acreedor a una pena convencional que consistirá en pagar a "LA UNIVERSIDAD" un diez por ciento de la totalidad de los recursos que se establecen en la cláusula segunda del presente documento, lo anterior de conformidad con lo establecido por los artículos 1827 y 1830 del Código Civil para el Estado de Hidalgo.

NOVENA. - SUPERVISIÓN:

"LA UNIVERSIDAD", se realizará a través de la Ing. Diana Aline Dorantes Pichardo, Jefa del Departamento de Recursos Financieros, quien supervisará y realizará las gestiones correspondientes para apoyar el desarrollo del presente y, en su caso, "EL PROVEEDOR" será responsable de solventar las observaciones que aparezcan dentro del plazo estipulado objeto de este contrato.

DÉCIMA. - CONFIDENCIALIDAD

"EL PROVEEDOR" se obliga a no publicar, difundir, divulgar, proporcionar o comunicar, por ningún medio de comunicación, ya sea electrónico, informático, escrito, colectivo o individual, a terceras personas ajenas a la presente relación contractual, aun después de concluidos los efectos del presente instrumento jurídico, ningún tipo de información, ya sea en forma parcial o total, derivados de los trabajos relacionados con motivo del presente contrato.

El incumplimiento a esta cláusula dará origen a la rescisión del contrato, teniendo la obligación "EL PROVEEDOR" de reintegrar la totalidad de los recursos que se le hayan otorgado como pago, más una pena convencional del 10% del total establecido por los servicios prestados, sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal que pudiera derivarse, la cual podrá ser ejercida por "LA UNIVERSIDAD", en cualquier momento, ante las instancias correspondientes.

DÉCIMA PRIMERA. - RELACIONES LABORALES

"EL PROVEEDOR" será el único responsable de las obligaciones que se deriven de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, que se generen con respecto del personal que forma parte de "EL PROVEEDOR" con objeto de dar cumplimiento al presente contrato, por lo que éste deslinda a "LA UNIVERSIDAD" de toda responsabilidad laboral, civil, penal, administrativa o de cualquier otra índole, por lo que la relación de supra o subordinación de dicho personal solo surtirá efecto con respecto a "EL PROVEEDOR", el cual se obliga a responder de todas las reclamaciones que sustrabajadores presentaren en su contra o en contra de "LA UNIVERSIDAD", deslindándose de cualquier responsabilidad; así mismo, "LA UNIVERSIDAD" deslinda de cualquier responsabilidad.

DÉCIMA SEGUNDA. - RESCISIÓN ADMINISTRATIVA

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa que "LA UNIVERSIDAD", podrá, en cualquier momento, rescindir administrativamente el presente contrato sin responsabilidad para "LA UNIVERSIDAD", de ningún tipo, por cualquiera de las causas que a continuación se describen:

- a. Por prestar los servicios deficientemente o por no apegarse a lo establecido en el presente instrumento.

- b. El incumplimiento por parte del prestador de servicios de las obligaciones contenidas en las cláusulas del presente contrato.
- c. Ceder a terceras personas los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato, ya sea en forma parcial o total.
- d. Si la prestación de los servicios no se hace a satisfacción de "LA UNIVERSIDAD".

El procedimiento de rescisión a que alude esta cláusula podrá iniciarse en cualquier momento durante la vigencia del presente contrato. "LA UNIVERSIDAD", podrá optar entre exigir el cumplimiento del presente contrato, o bien, rescindirlo administrativamente por causas imputables a "EL PROVEEDOR".

Si "LA UNIVERSIDAD", por causas imputables al "EL PROVEEDOR", opta por la rescisión administrativa, este último estará obligado a pagar daños y perjuicios ocasionados, así como, a reintegrar la totalidad de los recursos que se le hayan otorgado como pago.

DÉCIMA TERCERA. - NULIDAD DEL CONTRATO.

Si durante la vigencia del presente contrato, existe incumplimiento de una o varias de las cláusulas señaladas en el presente documento, el contrato será nulo de conformidad con lo previsto por el artículo 2207 de Código Civil para el Estado de Hidalgo, independientemente de la acción que corresponda ejecutar a "LA UNIVERSIDAD".

DÉCIMA CUARTA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD", podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general, caso fortuito o de fuerza mayor o cuando "EL PROVEEDOR", lo considere conveniente a sus intereses, sin que ello implique responsabilidades adicionales, diferentes a las señaladas por escrito en el presente instrumento, o de las establecidas en los convenios modificatorios que en su caso se hubieren celebrado, notificando por escrito a "EL PROVEEDOR" para que acuda a finiquitar los mismos; en los casos de suspensión temporal, reanudación o terminación anticipada, "LA UNIVERSIDAD" notificará por escrito a "EL PROVEEDOR", exponiendo las razones que motivan esta decisión.

DÉCIMA QUINTA. - DE LAS MODIFICACIONES

En cualquier momento "LAS PARTES" podrán modificar parte del contenido del presente contrato y sus anexos, cuando así lo consideren pertinente, la cual deberá formalizarse por escrito. Los convenios o instrumentos legales en donde consten dichas modificaciones, serán suscritos por el servidor público que haya firmado el contrato o por quien lo sustituya o este facultado para ello, lo anterior, fundamento en lo dispuesto por el artículo 64 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Hidalgo.

DÉCIMA SEXTA. - DE LAS NOTIFICACIONES

Todas las notificaciones se harán por escrito de forma personal a los representantes legales de las partes, por correo certificado con acuse de recibo o cualquier medio electrónico, al domicilio señalado por "LAS PARTES" en el presente instrumento jurídico, o en cualquier otro domicilio establecido posteriormente por escrito.

DÉCIMA SÉPTIMA. - INTERPRETACIÓN

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como, para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, "LAS PARTES" se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Ciudad de Pachuca de Soto, Hidalgo.

renunciando expresamente a cualquier jurisdicción que en razón de sus domicilios presentes o futuros o por cualquier otra causa pudiera corresponderles.

DÉCIMA OCTAVA. - AUSENCIA DE VICIO O ERROR:

“LAS PARTES” manifiestan que dentro del presente instrumento no existe vicio alguno del consentimiento tales como dolo, error, engaño, mala fe, intimidación, o cualquier otro hecho que pudiera ser considerado como causal de nulidad y/o anulabilidad, por lo que se ratifican en cada uno de los términos que anteceden.

Leído por las partes, se rubrica el presente contrato por duplicado, uno para “EL PROVEEDOR” y otro para “LA UNIVERSIDAD”, en la Ciudad de Mineral de la Reforma, Hgo., el día 17 de julio de 2025, por lo que previa lectura que se le dio al presente, firman al margen y al calce los que en ella intervinieron.

“LA UNIVERSIDAD”



L.C. MARÍA DE LOURDES GARCÍA GÓMEZ
ENCARGADA DE RECTORÍA

“EL PROVEEDOR”

1 y 5

TESTIGO DE “LA UNIVERSIDAD”



ING. DIANA ALINE DORANTES PICHARDO
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS

TESTIGO DE “EL PROVEEDOR”

5 y 6

Eliminada 2 (dos) palabras y 2 (dos) firmas de la presente foja (no. 7), con fundamento en el artículo 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública en correlación al 114 de la Ley Estatal en la materia, así como lo dispuesto en el Capítulo VI numeral Trigésimo Octavo y Capítulo IX, Sección I numeral Sexagésimo y Sexagésimo Primero de los Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información así como para la Elaboración de Versiones Públicas, toda vez que corresponde a información de carácter confidencial por contener datos personales, acorde a lo dispuesto por los artículos 3° Fracciones IX y X de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y los correlativos 3° Fracciones VII y VIII del Ordenamiento Local en la materia, vigente para el Estado de Hidalgo, correspondiendo al testado de los siguientes datos personales: (1)Nombre del representante legal, (5)Firma, (6) Nombre del testigo .